

Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) *

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person / Leitung)	Zuständige Fachabteilung (Ansprechpartner/In, Kontaktdaten)
Amt Güstrow-Land Amtsvorsteher Herr Dr. Blau Haselstraße 4 18273 Güstrow www.amt-guestrow-land.de	Bau- und Ordnungsamt SB Liegenschaften Frau B. Schießl Telefon: 03843/69 33 33 E-Mail: b.schiessl@amt-guestrow-land.de SB Bau- und Gebäudemanagement Frau N. Blank Telefon: 03843/69 33 38 E-Mail: n.blank@amt-guestrow-land.de
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo-MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385/ 77 33 47-51 E-Mail: datenschutz@ego-mv.de

Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung
Zwecke: <ul style="list-style-type: none">– Regelung von Grundstücksangelegenheiten wie Kauf-, Miet- und Pachtverträge; Grunddienstbarkeiten, Baulasten, Vorkaufsrechtsverfahren, Inbesitznahmen, Vermessungsangelegenheiten, Anfragen an Grundstückseigentümer, Genehmigungen zu Rechtsgeschäften– Land-, Garten und Jagdpachtangelegenheiten bearbeiten– Durchführung von Bodenordnungsverfahren sowie Umlegungsverfahren
Rechtsgrundlagen: <ul style="list-style-type: none">– Bürgerliches Gesetzbuch– Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern– Geoinformations- und Vermessungsgesetz M-V– Grundbuchordnung, Baugesetzbuch, Flurbereinigungsgesetz– Straßen- und Wegegesetz des Landes M-V– Kommunalabgabengesetz M-V, Abgabenordnung– Entsprechende Satzungen der Stadt bzw. der Gemeinde
Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person: <p>Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben, für einen Vertragsabschluss erforderlich oder die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.</p>

* DS-GVO = Datenschutz-Grundverordnung anwendbar ab 25.05.2018

nein

ja

Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten

Bei Nichtbereitstellung der erforderlichen Daten können Grundstücksangelegenheiten nicht bearbeitet werden. Grundbuch- und Baulastenverzeichniseinträge erfolgen nicht.

Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:

- Persönliche Identifikations- und Kontaktangaben (Vorname, Familienname, Adresse, ggf. E-Mail Adresse und Telefonnummer, Geburtsdatum und – ort)
- bei Erteilung von SEPA-Lastschriftmandaten (Bankverbindung, Kontoinhaber, Zahlrhythmus)
- Angaben zu Grundstücks- und Eigentumsverhältnissen sowie Miteigentumsanteilen
- Daten zu Miet- und Pachtverträgen (Mieter, Pächter, Anschriften, Geburtsdaten, Geburtsnamen, Vertragslaufzeiten, Zahlungsdaten)

Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Liegenschaftskataster
- Amtsgerichte/Nachlassgerichte/Notare
- ggf. behördenintern, soweit dies zur Erfüllung der Aufgabe erforderlich ist

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Amtsgerichte/Nachlassgerichte/Notare
- Kataster- und Vermessungsamt, Finanzamt
- Grundstückeigentümer
- ggf. behördenintern, soweit dies zur Erfüllung der Aufgabe erforderlich ist

Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

nein

ja

Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f) DS-GVO

Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

- Liegenschaftskataster dauerhaft
- 30 Jahre: Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte

Information zu Betroffenenrechten

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Postanschrift: Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0 oder E-Mail: info@datenschutz-mv.de.